

Flurbereinungsverfahren Nortmoor
Vorläufige Anlage 1 zum Wertermittlungsrahmen Stand 16.09.2024

	Spalte 1	Spalte 2	Spalte 3	Spalte 4	Spalte 5	Spalte 6	Spalte 7	
Kürzel nach	S	SI	S; Mo; IS	IS; L; T; SMo; ISM; LM; TIS; T/S; L/Mo; T/Mo	Mo; MoL; Mo/S			
Bodenschätzung vom Finanzamt = (Bodenart)								
Ges. Klassifizierungen =	32211	32212	32232	32231	32231			
Bezeichnungen (Kulturart)=	Acker	Acker - Grünland	Grünland - Acker	Grünland	Grünland		Umrechnungsfaktor	
Kulturart und planarisches Merkmal =	A	A	GR	GR	GR		600,00 €	
Bodenarten =	Sand	anlehmiger Sand	Sand, Sand mit Moor, lehmiger Sand	Sand, Lehmiger Sand, Lehm, Ton, Sand mit Moor, Lehmiger Sand mit Moor, Lehm mit Moor, Ton auf lehmigem Sand, Ton auf Sand, Lehm auf Moor, Ton auf Moor	Moor, Moor mit Lehm, Moor auf Sand,	Klasse	WZ pro ha in Flurb €/m²	
Flächenfüllung braun: Vorhandene Acker/Grünlandzahlen	40 39 38 37 36					I	76 4,56 €	
Flächenfüllung grün: Darstellung der Abstufungen	35 34 33 32 31 30 29	36 35 34 33				II III IV V VI VII VIII IX X XI XII XIII XIV XV XVI XVII XVIII XIX XX XXI XXII XXIII XXIV XXV XXVI XXVII XXVIII XXIX XXX XXXI XXXII XXXIII XXXIV XXXV XXXVI XXXVII XXXVIII XXXIX XL XLI XLII XLIII XLIV XLV XLVI XLVII	75 74 73 72 71 70 69 68 67 66 65 64 63 62 61 60 59 58 57 56 55 54 53 52 51 50 49 48 47 46 45 44 43 42 41 40 39 38 37 36 35 34 33 32 31 30	4,50 € 4,44 € 4,38 € 4,32 € 4,26 € 4,20 € 4,14 € 4,08 € 4,02 € 3,96 € 3,90 € 3,84 € 3,78 € 3,72 € 3,66 € 3,60 € 3,54 € 3,48 € 3,42 € 3,36 € 3,30 € 3,24 € 3,18 € 3,12 € 3,06 € 3,00 € 2,94 € 2,88 € 2,82 € 2,76 € 2,70 € 2,64 € 2,58 € 2,52 € 2,46 € 2,40 € 2,34 € 2,28 € 2,22 € 2,16 € 2,10 € 2,04 € 1,98 € 1,92 € 1,86 €